

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO PLENO DE NAVAS DE SAN JUAN. DÍA 18 DE OCTUBRE DE 2018

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, siendo las 20:00 horas, del día 18 de octubre de 2018, se reúnen previa convocatoria efectuada, los concejales que a continuación se relacionan al objeto de celebrar Sesión ordinaria del Pleno de este Ayuntamiento.

ASISTENTES

JOAQUÍN REQUENA REQUENA, MARÍA JOSEFA MARTINEZ LAFUENTE, DIEGO MANUEL REQUENA HONRUBIA, FRANCISCA RAMONA PALOMARES GOMEZ, FRANCISCO SELFA GARCÍA, AZUCENA HARO LUNA, MANUEL MAZA ROJAS, MARÍA DOLORES PÉREZ JIMÉNEZ, MARÍA ANTONIA PAREDES MANSILLA, ANTONIO TORRALBA AYUSO y JOAQUÍN DAVID GARRIDO PARRILLA

SECRETARIO: Roberto Patón Viñau.

Conforme al orden del día establecido, la sesión se desarrolla, en los siguientes puntos:

ASUNTO O1810181001. APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES. Por unanimidad de los presentes fueron aprobadas las actas de las sesiones anteriores de 24 de abril de 2018, 18 de mayo de 2018, 21 de junio de 2018 y 31 de julio de 2018, en los propios términos del borrador repartido con la convocatoria.

ASUNTO O1810181002. DANDO CUENTA DE LAS RESOLUCIONES DICTADAS POR LA ALCALDÍA Y, EN SU CASO, RATIFICACIÓN DE LAS QUE PROCEDA.- Dada cuenta de las Resoluciones que se detallan, la Corporación quedó enterada:

- Resolución de 18 de Abril de 2017, por la que se concede Licencia Urbanística destinada Caseta de Riego.
- Resolución de Alcaldía de 18 de Abril de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a pavimentación en 1ª Planta.
- Resolución de Alcaldía de 18 de Abril de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a suelo antideslizante, cambio de bañera por plato ducha y sanear todo.
- Resolución de Alcaldía de 24 de Abril de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística siendo la finalidad de la actuación y uso al que se destina de Licencia de Ocupación de Vivienda Unifamiliar.
- Resolución de Alcaldía de 27 de Abril de 2018, por la que se aprueban las actuaciones administrativas de Expedición electrónica de certificados de empadronamiento y Expedición electrónica de volantes de empadronamiento.
- Resolución de Alcaldía de 30 de Abril de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a cambiar bañera por plato de ducha, sanear y arreglar desperfectos.
- Resolución de Alcaldía de 30 de Abril de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a huecos reparados y rampa.
- Resolución de Alcaldía de 30 de Abril de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística siendo la finalidad de la actuación y uso al que se destina de Licencia de Utilización de Nave de Aperos Agrícolas.
- Resolución de Alcaldía de 4 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a tirar tabique para unir cocina con lavadero.
- Resolución de Alcaldía de 4 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a hacer aseso y solera de hormigón.
- Resolución de Alcaldía de 7 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a azulejar fachada.
- Resolución de Alcaldía de 7 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a sacar contador de agua a la calle.
- Resolución de Alcaldía de 9 de Mayo de 2018, por la que se aprueba la adhesión al convenio suscrito entre la Diputación Provincial de Jaén y la Asociación para el Desarrollo Rural de la Comarca del Condado.
- Resoluciones de Alcaldía de 14 de Mayo de 2018, por las que se conceden

Licencia Urbanísticas.

- Resolución de Alcaldía de 15 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a desatrancar mina. Resolución de Alcaldía de 15 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a hacer zócalo en fachada.
- Resolución de Alcaldía de 15 de Mayo de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a Solería de Hormigón.
- Resolución de Alcaldía de 17 de Mayo de 2018, por la que se desestiman alegaciones presentadas contra liquidación de plusvalía practicada.
- Resoluciones de Alcaldía de 21 de Mayo de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanística.
- Resolución de Alcaldía de 18 de Mayo de 2018, por la que se admite parcialmente y desestimado en todo lo demás el recurso presentado contra liquidación practicada por el Impuesto del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.
- Resoluciones de Alcaldía de 21 de Mayo de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resoluciones de Alcaldía de 23 de Mayo de 2018, por las que se delega la Presidencia y se nombra asesor en el festejo taurino Corrida Mixta, a celebrar el 26/05/2018.
- Resoluciones de Alcaldía de 24 de Mayo de 2018, por las que se declara la innecesariedad de licencia para segregación.
- Resoluciones de Alcaldía de 24 de Mayo de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanística.
- Resolución de Alcaldía de 25 de Mayo de 2018, por las que se desestima recurso de reposición presentado contra liquidación de Plusvalía.
- Resoluciones de Alcaldía de 28 de Mayo de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 29 de Mayo de 2018, por las que se desestima recurso de reposición presentado contra liquidación de Plusvalía.
- Resoluciones de Alcaldía de 24 de Mayo de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanística.
- Resolución de Alcaldía de 6 de Junio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a cambiar bañera por plato de ducha, suelo antideslizante y reparación de desperfectos.
- Resolución de Alcaldía de 12 de Junio de 2018, por la que se autoriza a la Diputación Provincial a la retención en el expediente de reintegro parcial de subvención concedida para "Obras de Emergencia en la Calle Risquillo".
- Resoluciones de Alcaldía de 13 de junio de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 18 de Junio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística de parcelación de finca sita en Carretera de Arquillos.
- Resolución de Alcaldía de 19 de Junio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a Proyecto Básico y de Ejecución de nave para aperos agrícolas.
- Resolución de Alcaldía de 20 de Junio de 2018, por las que se declara la innecesariedad de licencia para parcelación.
- Resoluciones de Alcaldía de 22 de junio de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 25 de Junio de 2018, por las que se concede Licencia Urbanística de Parcelación.
- Resolución de Alcaldía de 10 de Julio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a reparación de cubierta, cambio de tablas viejas por nuevas y sustitución de teja por nueva.
- Resolución de Alcaldía de 17 de Julio de 2018, por la que se concede

Licencia Urbanística destinada a Licencia de Utilización de Garaje.

- Resoluciones de Alcaldía de 17 de Julio de 2018, por la que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 19 de Julio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a la demolición de cubierta existente y construcción de la misma.
- Resolución de Alcaldía de 20 de Julio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a la reforma de distribución y sustitución de cubierta.
- Resoluciones de Alcaldía de 23 de julio de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 25 de Julio de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada al Proyecto Básico y de Ejecución de finalización de vivienda.
- Resoluciones de Alcaldía de 27 de julio de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resoluciones de Alcaldía de 30 de julio de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resoluciones de Alcaldía de 1 de Agosto de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 2 de Agosto de 2018, por la que se declara la inadmisión a trámite de la reclamación de responsabilidad patrimonial.
- Resolución de Alcaldía de 8 de Agosto de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a Proyecto Básico y de Ejecución de Academia de Enseñanza y vivienda unifamiliar entre medianerías.
- Resoluciones de Alcaldía de 9 de Agosto de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 21 de Agosto de 2018, por la que se suspenden obras, se inicia el procedimiento de protección de legalidad urbanística y se inicia procedimiento sancionador en relación a actos de construcción sin Licencia Municipal de Obras.
- Resoluciones de Alcaldía de 27 de Agosto de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resoluciones de Alcaldía de 28 de Agosto de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 29 de Agosto de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a sustitución de forjado y cubierta.
- Resoluciones de Alcaldía de 30 de Agosto de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resoluciones de Alcaldía de 3 de Septiembre de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 4 de Septiembre de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a Licencia de Ocupación de vivienda unifamiliar.
- Resolución de Alcaldía de 6 de Septiembre de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a rehabilitación de cocina.
- Resoluciones de Alcaldía de 11 de Septiembre de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resoluciones de Alcaldía de 13 de Septiembre de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.
- Resolución de Alcaldía de 18 de Septiembre de 2018, por la que se concede Licencia Urbanística destinada a cambio de balcón por uno mas pequeño.
- Resoluciones de Alcaldía de 19 de Septiembre de 2018, por las que se conceden Licencias Urbanísticas.

De cuanto antecede la Corporación quedó enterada.

ASUNTO 01810181003. CUENTA GENERAL 2017.- Vista la Cuenta General del ejercicio 2017, junto con toda la documentación anexa a la misma conforme a la legislación vigente.

Visto el informe de Intervención emitido sobre ella, y el Dictamen de la Comisión Especial de Cuentas.

Visto que la misma se expuso al público para que pudieran presentarse reclamaciones, reparos u observaciones, sin que se haya presentado ninguna, según consta en el certificado de Secretaría.

Visto el informe de la Comisión Especial de Cuentas, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el Pleno, adopta, con el voto favorable de los concejales del grupo del PSOE (6/11) voto en contra de los concejales del grupo del PP (3/11), y abstención de los concejales presentes del grupo de IU LV-CA (2/11) el siguiente ACUERDO:

PRIMERO. Aprobar la Cuenta General del ejercicio 2017.

SEGUNDO. Rendir la Cuenta General así aprobada y toda la documentación que la integra a la fiscalización del Tribunal de Cuentas, tal y como se establece en el artículo 212.3 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

ASUNTO 01810181004. RECUPERACIÓN DEL CAMINO DE ALDEAQUEMADA.-

El Concejale Delegado de Medio Ambiente, Francisco Selfa García, informa al Pleno en virtud de denuncia verbal formulada por varias personas que venían transitando desde Navas de San Juan a la finca denominada " Calderetes" con vehículos automóviles de que el paso de vehículos ha sido interrumpido, siendo necesario para llegar a la finca "Calderetes" un rodeo de varios kilómetros, y una vez girada visita por los servicios municipales, se ha comprobado que, en efecto, en el trazado de un camino preexistente (que podría ser un ramal del camino de Navas de San Juan a Aldeaquemada), con un ancho aproximado de cuatro metros, se observa la colocación de una puerta metálica que impide el paso de vehículos, aunque permite su libre apertura para el acceso a personas y semovientes.

Tras un breve debate, la Corporación acuerda iniciar un expediente de investigación.

ASUNTO 01810181005. ACEPTACIÓN DONACIÓN DE INMUEBLE.-

El Alcalde da cuenta de la donación efectuada a favor de este Ayuntamiento de una casa de 164 metros cuadrados, situada en la Calle Alamillo, número 6, por parte de su propietaria doña Narcisa Carrasco Araúz, formalizada mediante Escritura de Donación otorgada ante la Notaria Consuelo Membrado Herrera con fecha 28 de Septiembre de 2018, y propone al Pleno la adopción de los siguientes acuerdos:

1. Aceptar la donación de la finca urbana situada en la Calle Alamillo número 6 con incorporación al patrimonio municipal y alta en el Inventario de Bienes.
2. Declarar a la donante el agradecimiento expreso de este Ayuntamiento y denominar el edificio con el nombre de "Andrés Carrasco" en reconocimiento a la familia de la donante.
3. Adaptar el edificio para su puesta en uso como dependencias municipales.

Previo un breve debate, la Corporación, por unanimidad, aprobó la propuesta en sus propios términos.

ASUNTO 01810181006. PROPUESTA DE ADHESIÓN FAMSI.-

Dada lectura a la propuesta del Fondo Andaluz de Municipios para la Solidaridad Internacional, por la que piden la incorporación de esta entidad al mismo, en su pretensión de convertirse en un instrumento fundamental para el desarrollo de la cooperación internacional de municipios andaluces, tras un breve debate, la Corporación, con el voto favorable de los concejales de los grupos municipales del P.S.O.E. y de IU LV-CA y la abstención de los concejales del grupo municipal del P.P. ACORDÓ:

Incorporar al Ayuntamiento de Navas de San Juan al Fondo Andaluz de Municipios para la Solidaridad Internacional, facultando al Alcalde para cuantos actos

requiera la plena eficacia de este acuerdo.

ASUNTO 01810181007. SOLICITUD PARA LA ORDEN DEL MÉRITO CIVIL.-

Dada lectura a la propuesta del Alcalde de solicitar la Orden del Mérito Civil prevista en el Reglamento aprobado por Real Decreto 2396/1998, de 6 de noviembre, a favor del Sargento Comandante Accidental de Puesto Don José Enrique Pérez Pérez, por los innumerables servicios y méritos que en la misma se relacionan (documento anexo I), la Corporación, por unanimidad, ACORDÓ:

Solicitar al Ministerio de Asuntos Exteriores y Cooperación la concesión del ingreso en la Orden del Mérito Civil, con el grado que le corresponda, a favor de Don José Enrique Pérez Pérez.

ASUNTO 01810181008. CONTROL POR EL PLENO DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO. MOCIONES, PROPOSICIONES, RUEGOS Y PREGUNTAS.-

Toma inicialmente la palabra el concejal de IU LV-CA Joaquín David Garrido Parrilla quien pregunta al Alcalde cuando está prevista la instalación de la pista de padel cubierta, por su parte el portavoz del Grupo, Antonio Torralba pregunta al Alcalde sobre la deuda actual con SOMAJASA.

El Alcalde aprovecha para explicar la situación actual del servicio y las causas de su elevado coste y deriva al Secretario de la Corporación la dación de la cuenta de SOMAJASA.

Al concejal le contesta que esta instalación (pista cubierta de padel) está programada para cuando se ultime la adquisición de las parcelas a la espalda del Campo de Fútbol para ampliación de instalaciones deportivas.

Toma la palabra el portavoz del grupo del P.P., Manuel Maza:

1. Seguridad en las obras. Manifiesta que, en su opinión, no se adoptan medidas suficientes de seguridad en la ejecución de las obras de las calles, dejando a los vecinos incomunicados.

2. Tráfico de drogas. Manifiesta que, en su opinión, hay un problema con el tráfico de drogas en el Municipio y que no se está tratando de modo adecuado. Del mismo orden dice saber que menores de 10 a 12 años hacen botellones y que nadie hace nada.

3. Teatro. ¿Qué pasa con el Teatro?

4. IBIU. Propone que se reduzca el IBI, igual que en Úbeda, para los contribuyentes que domicilien sus recibos.

El Alcalde respondió a las distintas cuestiones planteadas:

1. Seguridad en las obras. Los responsables de la seguridad en las obras son el Aparejador, el Técnico de Seguridad y el Maestro de obras. Se dispone de todos los medios exigibles y se procura evitar las molestias al vecindario. Comenta sobre el caso de un vecino que no vive en la casa y que efectivamente cuando vino no podía pasar, pero que de inmediato se le instaló una plataforma homologada.

2. Tráfico de drogas. Este es un asunto más bien de la Guardia Civil, con cuyo sargento estamos en contacto permanente y prestamos la colaboración posible. El Ayuntamiento por su parte mantiene el programa Ciudad ante las Drogas, medidas de concienciación, ofertas alternativas al botellón.

Respecto a los menores... hacemos lo que podemos ¿y los padres?...

3. Teatro. Se está elaborando el proyecto.

4. IBIU. El equipo de gobierno está estudiando este asunto.

No obstante, el portavoz del grupo del PP insiste en que se vote la declaración de urgencia de su propuesta, hecho lo cual, quedó rechazada con el voto del PSOE. No habiendo más asuntos que tratar se levantó la sesión siendo las 21:20 horas. De cuanto antecede Certifico.

